



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗУБЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2023

г. Зубцов

№ 505

**Об условиях приватизации
муниципального имущества
Зубцовского муниципального округа**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Зубцовского муниципального округа Тверской области на 2022 год и плановый период 2024 – 2025 гг., утвержденный решением Думы Зубцовского муниципального округа Тверской области от 05.07.2023г. № 99, Администрация Зубцовского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности муниципального образования Зубцовский муниципальный округ Тверской области муниципального имущества:

– здания, назначение: нежилое, общей площадью 234,8 кв.м., количество этажей: 2, адрес (местонахождение) объекта: Тверская область г.Зубцов, ул.Володарского, д.25, с кадастровым номером: 69:09:0070101:208;

– земельного участка из категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для обслуживания здания, общей площадью 857 кв.м., адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Зубцовский р-н, г.Зубцов, ул.Володарского, д.25, с кадастровым номером: 69:09:0070130:1.

2. Определить способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Установить начальную цену продажи имущества, определенную на основании отчета об оценке определения рыночной стоимости, с учетом НДС в размере 1 937 804 руб., в том числе:

– здание – 1 246 205 руб.;

– земельный участок – 691 599 руб.

4. Установить шаг аукциона в размере 5% начальной цены, задаток в размере 10% начальной цены продаваемого имущества.

5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.

6. Разместить данное решение об условиях приватизации на официальном сайте в сети интернет www.torgi.gov.ru, специализированной электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru, на официальном сайте Администрации Зубцовского муниципального округа www.adminzubcov.ru.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Зубцовского муниципального округа

А.И.Ковалёв