



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗУБЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**12.04.2024**

**№281**

г. Зубцов

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
Зубцовского муниципального округа**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Зубцовского муниципального округа Тверской области на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 гг., утвержденный решением Думы Зубцовского муниципального округа Тверской области от 25.12.2023 № 148 (в редакции решения Думы Зубцовского муниципального округа Тверской области от 29.02.2024 № 161), Администрация Зубцовского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности муниципального образования Зубцовский муниципальный округ Тверской области муниципального имущества:

– здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 69:09:0070119:245, площадь 69,6 кв.м., количество этажей: 1, год завершения строительства: 1948, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Зубцовский, с.п. Зубцовское, д.Брычево, ул.Центральная, д.15а.

2. Определить способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Установить начальную цену продажи имущества, определенную на основании отчета об оценке определения рыночной стоимости по состоянию на 16.02.2024г., с учетом НДС в размере 411 000 руб. (Четыреста одиннадцать тысяч рублей), в том числе:

– стоимость здания без учета НДС – 342 500 руб. (Триста сорок две тысячи пятьсот рублей). НДС – 68 500 руб. (Шестьдесят восемь тысяч пятьсот рублей).

4. Установить шаг аукциона в размере 5% начальной цены, задаток в размере 10% начальной цены продаваемого имущества.

5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.

6. Разместить данное решение об условиях приватизации на официальном сайте в сети интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Зубцовского муниципального округа [www.adminzubcov.ru](http://www.adminzubcov.ru).

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава Зубцовского муниципального округа**

**А.И. Ковалёв**